

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Bacharach-Steeg am Donnerstag, den 17.03.2022 um 19.00 Uhr, Backes, Hinterweg 13, 55422 Bacharach-Steeg

Anwesend:

Ortsvorsteher Stiehl, Dieter - Vorsitzender -

Ortsbeiratsmitglieder:

Bork, Werner

Kemmer, Gerd

Kemmer, Nina

Klehr, Tim

Pilger, Gunter

Schüler, Gero

Zahn, Dietmar

ab TOP 4.2

Entschuldigt:

Vor der Sitzung wurde bei allen Anwesenden der Impfstatus überprüft und festgehalten. Alle Anwesenden erfüllen die 3G-Regelung.

Nach Begrüßung der Ortsbeiratsmitglieder und der Besucher stellte der Vorsitzende fest, dass zu dieser Sitzung form- und fristgerecht mit Einladung vom 02.03.2022 und Veröffentlichung im Mitteilungsblatt Nr. 10 vom 09.03.2022 eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates gegeben ist. Hierzu erheben sich keine Einwände. Gegen das Protokoll der letzten Sitzung erheben sich ebenfalls keine Einwände.

Da es keine Ergänzung bzw. Änderung der Tagesordnung gibt, wird folgende Tagesordnung behandelt:

Öffentlicher Teil 1

1. Mitteilungen
2. Spenden
3. Wasserversorgung Steeg
4. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
5. Anfragen
6. Einwohnerfragestunde

Nicht öffentlicher Teil

7. Mitteilungen
8. Wasserversorgung Steeg
9. Bau und Grundstücksangelegenheiten
10. Anfragen

Öffentlicher Teil 2

11. Bekanntgabe evtl. Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Tagesordnung

Öffentlicher Teil 1

1. Mitteilungen

1.1 Energetische Sanierung DGH Steeg

Am 17.02. und 08.03.2022 fand die Einweisung bei Vorortterminen für alle Beteiligten statt. Leider konnte zu diesem Zeitpunkt noch kein konkreter Zeitplan für die durchzuführenden Arbeiten vereinbart werden, weil dies von den entsprechenden Materiallieferungen abhängt. Die Lüftungsanlage hat einen Lieferstatus von 14 Wochen (Mitte Juni 2022). Bei der Gastherme und Wärmepumpe sieht es nicht besser aus. Die Arbeiten sollten lt. Ausschreibung vom 17.11.2021 zwischen KW14 (Anfang April 2022) und KW31 2022 (Anfang August) ausgeführt werden. Mit dem Ingenieurbüro Kläs wurde vereinbart, dass die Arbeiten Ende Mai beginnen sollen. Ein neuer Ablaufplan wird noch erstellt.

1.2 Geröllfänge

Für die Reinigung der Geröllfänge wurde die Fa. Becker aus Oberwesel von der VG Rhein-Nahe beauftragt. Bei Bedarf muss die Fa. Becker unter 0151-42322699 informiert werden.

1.3 O2-Netzausfall

In Steeg war vom 21.01. bis 03.03.2022 kein O2-Netz vorhanden. Erst nach Einschaltung der Chefetage von Telefonica konnte diese massive Beeinträchtigung behoben werden. Betroffene sollen sich bei O2 melden, um eine Gutschrift zu erwirken.

1.4 Wiederkehrende Beiträge Straßenausbau

Zu diesem Thema gab es eine Veröffentlichung im Mittlungsblatt vom 2. März 2022. Hierzu wird es weitere Hinweise und zu einem späteren Zeitpunkt auch eine Bürgerversammlung geben.

1.5 Bürgermeisterwahl VG Rhein-Nahe

Am 6. November 2022 findet die Wahl des Bürgermeisters für die VG Rhein-Nahe statt. Eine evtl. Stichwahl ist auf den 20.11.2022 terminiert. Bis jetzt gibt es mit Falko Hönisch (z.Z. Bürgermeister der Stadt St. Goar) einen Bewerber.

1.6 Sperrung K24

Wegen der Durchlasserneuerung in der Straße zwischen Steeg und Neurath wird diese Straße lt. Mitteilung der Behörden vom 11.04. bis 03.07.2022 komplett gesperrt.

1.7 Ausbau von Wirtschaftswegen

Heute sollte mit dem Ausbau von Wirtschaftswegen im Bereich der Jagdhütten Hütwohl und Falkenburg sowie Richtung Purzeldorn begonnen werden. In diesem Zusammenhang wird auch der Weg zum Tiefbrunnen ausgebaut. Auftraggeber ist die Jagdgenossenschaft Steeg. An den Kosten des Weges zum Tiefbrunnen beteiligt sich die Wasserversorgung Steeg.

2. Spenden

Franzgerd Mießner hat 50,- €, Hans Werner Simon und Heinz Jäger haben jeweils eine Sachspende in Höhe von 14 € für die Initiative Zukunftsfähiges Steeg gespendet.

Vielen Dank an die Spender.

3. Wasserversorgung Steeg

Am 1. März 2022 wurde bei der Verlegung des Glasfaserkabels von Steeg (Nauheim) Richtung Burg Stahleck die neue Zuleitung der Druckminderstation, von Neurath kommend, in einer Tiefe von 6,30 m angebohrt und musste direkt außer Betrieb genommen werden. Hierdurch ist die Notversorgung im Brandfall mit 48m³/Std. für uns nicht mehr gegeben. Unsere Notversorgung bzgl. Trinkwasser bleibt gewährleistet. Der Wehrleiter der VG Rhein-Nahe wurde entsprechend informiert. Zur Trinkwasser Versorgung der Anwohner in „Nauheim“ wurde mit einer Pumpenanlage in der Druckminderstation Blücherstraße ein mit dem Gesundheitsamt abgestimmtes Provisorium installiert. Laut Herrn Müller RHW, wird die Instandsetzung einige Zeit in Anspruch nehmen, weil eine unmittelbare Reparatur nicht möglich ist, sondern ein Teilstück über ca. 120 m Länge bis zu 6,30 m in der Tiefe mit einer Spülbohrung neu verlegt werden muss.

4. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

4.1 Glasfaserkabel

Die Fa. Westenergie hat mit Schreiben vom 14.02.2022 informiert, dass im Zuge der Nachverdichtungskampagne kostenlose Glasfaser-Hausanschlüsse für die Anlieger die unmittelbar an der bereits gebauten Trasse des Breitbandnetzes in der Borbachstraße liegen bereitgestellt werden. Die Anwohner werden per Post/Flugblatt informiert und anschließend auch besucht. Anwohner, welche nicht unmittelbar am Breitbandnetz liegen, haben jederzeit die Möglichkeit einen kostenpflichtigen Glasfaser-Hausanschluss zu beantragen.

4.2 E-Mobilität Ladestation

Am 26. Januar 2022 fand ein Ortstermin mit Westnetz statt. Basierend auf den möglichen Standorten wurde ein Angebot übermittelt.

a. Weinbergsmauer am Weiherplatz: keine Zusatzkosten

b. Parkplatz am DGH: Zusatzkosten 4.800 €

c. Parkplatz in der Ortsmitte: 7.800 €, lt. Westnetz würden hier bis zu drei Parkplätze für einen neuen Mast sowie die beiden Ladebuchten wegfallen.

Die einmaligen Kosten belaufen sich auf 9285 Euro und die Folgekosten ab dem 2. Jahr liegen bei 760 Euro/Jahr. Bei Variante a. könnte man den Bereich entlang der Weinbergsmauer mit den Pflastersteinen der Borbachstraße pflastern.

Der Ortsbeirat bevorzugt die Variante a. und verschiebt das Vorhaben, bis es wieder Zuschüsse über eine öffentliche Förderung gibt.

4.3 Borbachstraße

Am 24. Februar 2022 fand die Baustelleneinweisung für die Asphaltarbeiten in der Borbachstraße mit dem LBM, der VG Rhein-Nahe, der Fa. STRABAG und dem Vorsitzenden statt. Zwischenzeitlich wurde den Anwohnern ein kostenloser Glasfaser-Hausanschluss angeboten. Ein späteres Aufschneiden der Asphaltdecke für evtl. Straßenquerungen schließt der LBM für fünf Jahre aus. Der Baubeginn ist für den 28.03.2022 und das Bauende für den 29.04.2022 festgelegt worden.

Entsprechende Veröffentlichung erfolgte im Mitteilungsblatt. Ab 22.03.2022 soll eine Beweissicherung durch das Büro Peschla & Rochmes durchgeführt werden.

Ausweichparkmöglichkeiten bestehen auf dem Turnplatz, Blücherstr. 250a.

5. Anfragen

Es wird die Frage nach der kostenfreien Nutzung der Toilettenanlage im DGH für die diesjährige „Everst Challenge“ gestellt. Da der Erlös dieser Veranstaltung voll der Kinderkrebshilfe Mainz e.V. zu Gute kommen soll, werden keine Gebühren erhoben.

6. Einwohnerfragestunde

- Es wird die Frage gestellt, ob den Anwohnern die Fotos der Beweissicherung „Ausbau Borbachstraße“ zur Verfügung gestellt werden. Die ist von den Anwohnern mit dem Unternehmen abzustimmen.
- Mitteilung über defekte Wasserablaufroste in einem Wirtschaftsweg. Die Instandsetzung wird in Angriff genommen.

Nicht öffentlicher Teil

Öffentlicher Teil 2

11. Bekanntgabe evtl. Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Im nicht öffentlichen Teil wurden keine Beschlüsse gefasst.

Die nächste Sitzung des OBR findet am 19.05.2022 um 19.00 Uhr im Backes statt
Die Sitzung endet um 22.15 Uhr

Dieter Stiehl
Ortsvorsteher