

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Bacharach-Steeg am Donnerstag, den 25.05.2023 um 19.00 Uhr, Backes, Hinterweg 13, 55422 Bacharach-Steeg

### Anwesend:

Ortsvorsteher Stiehl, Dieter - Vorsitzender -

### Ortsbeiratsmitglieder:

Bork, Werner

Kemmer, Gerd

Pilger, Gunter

Schüler, Gero ab 20.08 Uhr, TOP 3

Zahn, Dietmar bis 20.45 Uhr, Top 6

### Entschuldigt:

Kemmer, Nina

Klehr, Tim

Nach Begrüßung der Ortsbeiratsmitglieder und der Besucher stellte der Vorsitzende fest, dass zu dieser Sitzung form- und fristgerecht mit Einladung vom 10.05.2023 und Veröffentlichung im Mitteilungsblatt Nr. 20 vom 17.05.2023 eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates gegeben ist. Hierzu erheben sich keine Einwände. Gegen das Protokoll der letzten Sitzung erheben sich ebenfalls keine Einwände.

Da es keine Ergänzung bzw. Änderung der Tagesordnung gibt, wird folgende Tagesordnung behandelt:

### Öffentlicher Teil 1

1. Mitteilungen
2. Spenden
3. Wasserversorgung Steeg
4. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
5. Wärmewende und Nahwärmenetze
6. Anfragen
7. Einwohnerfragestunde

### Nicht öffentlicher Teil

8. Mitteilungen
9. Wasserversorgung Steeg
10. Bau und Grundstücksangelegenheiten
11. Anfragen

### Öffentlicher Teil 2

12. Bekanntgabe evtl. Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil 1

#### **1. Mitteilungen**

##### **1.1 Energetische Sanierung DGH Steeg**

Die Fa. Weishaupt hat den Schaden an der Wärmepumpe am 17.04.2023 repariert. Bei dem erneut vereinbarten Abnahmetermine der Heizungsanlage am 24.05.2023 ist das ausführende Unternehmen wieder nicht erschienen. Die Abnahme mit den immer noch vorhandenen Beanstandungen wurde in Abwesenheit des Unternehmens durchgeführt. Das Ergebnis wird dem Unternehmen schriftlich mitgeteilt.

##### **1.2 Haushalt der Stadt Bacharach 2023**

Die Hebesätze für die Gewebesteuer sowie der Grundsteuer B mussten auf Vorgabe des Landes Rheinland-Pfalz angehoben werden. Der Haushalt wurde allerdings „global“ abgelehnt und muss neu beraten werden.

##### **1.3 Schließung KITA Bacharach**

Unabhängig hiervon soll für das DGH Steeg ebenfalls eine Betriebserlaubnis eingeholt werden.

##### **1.4 Sirene für Steeg**

Eine Ortsbesichtigung für den Standort hat immer noch nicht stattgefunden.

##### **1.5 Ruheliege**

Die Ehrenamtlichen der Initiative haben die Fundamente für die Montage der Ruheliege des Verschönerungsvereins Bacharach unterhalb des A-Mastes hergestellt.

##### **1.6 Veranstaltungen**

- Am 3. Juni 2023 findet das diesjährige „Wine-Date“ mit den Winzern vom Mittelrhein in Oberwesel statt. 2024 soll diese Veranstaltung in Bacharach und Steeg stattfinden.
- Vom 16. bis 18. Juni 2023 findet das Steeger Weinblütenfest vor dem Dorfgemeinschaftshaus statt. Die Weinprobe ist am 16.06. um 18.00 Uhr in der St. Anna Kirche. Eine geführte Weinwanderung findet am 17.06. ab 13.00 Uhr vom Weiherplatz aus statt. 15.00 Uhr geführte Mountainbike-Tour. Livemusik an allen Tagen.
- Am 1. Juli 2023 findet der 2. Spenden-Fahrrad-Marathon des SCC von 10 bis 18 Uhr am Dorfgemeinschaftshaus in Steeg statt. Anmeldungen sind noch möglich.

##### **1.7 Verbandsbürgermeister**

Am 24.05.2023 wurde der scheidende Verbandsbürgermeister Karl Thorn mit einer Feierstunde während der VG-Ratssitzung in Weiler verabschiedet. Gleichzeitig wurde der neue Verbandsbürgermeister Benedikt Seemann, der dieses Amt am 1. Juni 2023 übernimmt, vereidigt.

#### **2. Spenden**

Ferienwohnung Kachel hat 125,- €, Ferienwohnung Alexander Stiehl hat 100,- €, Altkölnischer Hof e.K. hat 200,- €, Ferienhaus Kürbis hat 100,-€, Gästehaus Rheinromantik, Schweigert hat 75,- € und Ferienwohnung Roos hat 50,- € für den neuen Wanderweg-Flyer der Initiative Zukunftsfähiges Steeg gespendet. Der Vorsitzende dankte allen Beherbergungsbetrieben recht herzlich, zumal von Seiten der TI Rhein-Nahe keine Unterstützung kam.

### **3. Wasserversorgung Steeg**

#### **3.1 Rohrbruch bei RHW**

Am 14.05.2023 hat der Wasserwart Wolfgang Mönch einen Rohrbruch in der Auffahrt von der Blücherstraße zur Burg Stahleck gemeldet. Am 15.05.2023 wurde der Rohrbruch am Vormittag von RHW geortet und am Folgetag sollte die Stelle freigelegt werden. Durch immer mehr austretendes Wasser wurde am Abend die Schadstelle noch freigelegt. Hier wurde eine defekte Schweißnaht an der erst 2020 in Betrieb genommenen Hauptleitung (20 bar) vom Hochbehälter Römerstraße zur Druckminderstation Blücherstraße festgestellt. Diese Leitung musste stillgelegt werden, wodurch die Löschwasserversorgung für Steeg über die Notverbindungsleitung nicht mehr gewährleistet war. Die Reparatur ist am 24.05.2023 erfolgt.

### **4. Bau- und Grundstücksangelegenheiten**

Kein Beratungsbedarf

### **5. Wärmewende und Nahwärmenetze**

Zu diesem Thema soll eine Umfrage bei den Hausbesitzern durchgeführt werden, ob ein Interesse an einer dezentralen Energieversorgung (Nah- oder Fernwärme) besteht, um Möglichkeiten einer evtl. Umsetzung zu verfolgen.

### **6. Anfragen**

- Mitteilungen wurden vorab an die Mitglieder des OBR übermittelt.
- Die Aktualisierung der Website wurde beauftragt.
- Für die Erneuerung der Zick-Zack-Markierung Höhe Borbachstr. 62 (unterhalb des ehemaligen Wasserhauses) wurde der Bauhof der Stadt Bacharach gebeten.

### **7. Einwohnerfragestunde**

Der marode Pflanzkübel auf dem Spielplatz sollte entsorgt werden. Der Kübel wird dem nächst entsorgt.

Was ist mit den Motorrollern am Grindel und auf dem Bürgersteig Höhe Haus Nr. 168. Das Ordnungsamt der VG wird informiert.

## **Öffentlicher Teil 2**

### **12. Bekanntgabe evtl. Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Einer Bauvoranfrage wurde das Einvernehmen empfohlen.

Die nächste Sitzung des OBR findet am 20.07.2023 um 19.00 Uhr im Backes statt. Die Sitzung endet um 22.10 Uhr.

Dieter Stiehl  
Ortsvorsteher